



viewpoint
hills





Комплекс VIEWPOINT HILLS устанавливает невиданные доселе на Кипре стандарты роскошной жизни. Новейший проект жилой застройки состоит из бутик-резиденций с небывало богатым убранством и расположен в Пейе – чрезвычайно востребованном пригороде Пафоса, откуда открываются ускользящие за горизонт виды на ослепительно красивое Средиземноморье.

ВДОХНОВЕНИЕ ОТ ПРИРОДЫ

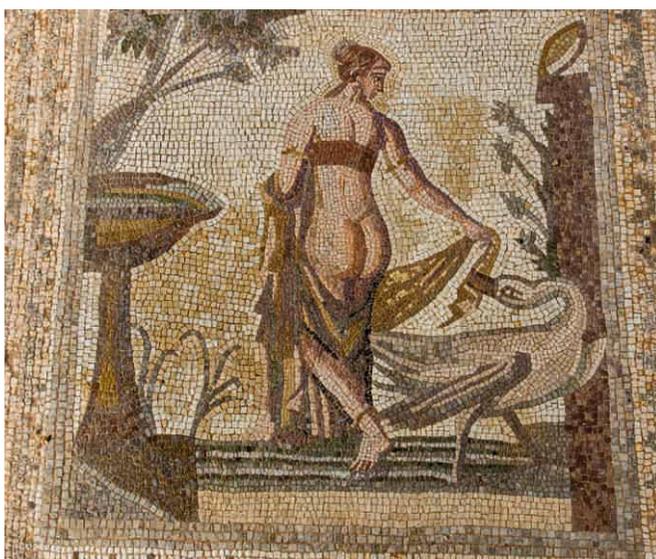


Комплекс VIEWPOINT HILLS стал воплощением вдохновенной фантазий архитекторов с мировым именем. Неповторимый выбор домов по индивидуальным проектам – залог удовлетворения будущих покупателей от бассейнов, больших террас, просторных интерьеров, высококлассной отделки и полного набора всего того, что свойственно элитному жилью. Дома в VIEWPOINT HILLS излучают умиротворение и безмятежность: мягкое, вызывающее восторг ненавязчивое преобразование внешнего мира во внутреннем пространстве собственного дома мечты.





- Полноправный член Европейского Союза
- Самая низкая в ЕС ставка на прибыль (12,5%)
- Выгодное местоположение: слияние трех континентов (Африка, Азия, Европа)
- Космополитичная атмосфера
- Культурное многообразие
- Превосходная инфраструктура
- Современное здравоохранение и медицинские центры
- Приятный средиземноморский климат
- Историко-культурное богатство
- Повсеместное распространение английского языка
- Чистые ухоженные пляжи
- Живописные деревушки и хвойные горные леса
- Горнолыжные склоны
- Безопасная и доброжелательная обстановка
- Оживленная ночная атмосфера
- Разнообразие досуга и экскурсий
- Удобство городской инфраструктуры
- Современные торговые центры с магазинами ведущих модных производителей
- Полноразмерные поля для гольфа мирового уровня по авторским проектам
- Современные международные аэропорты и рейсы по самым популярным направлениям
- Шикарные пятизвездочные отели и спа
- Отличные возможности для бизнеса
- Государственные и частные образовательные учреждения
- Центр средоточия крупных корпораций
- Природный газ: влияние на все аспекты кипрской экономики и недвижимость
- Создание на Кипре самого крупного в Европе курорта с казино



- Культурная столица Европы 2017
- Космополитичная атмосфера
- 340 солнечных дней в году
- Богатая культура и история
- Повсеместное распространение английского языка
- Ухоженные чистые пляжи
- Безопасная дружелюбная обстановка
- Искрометная ночная жизнь
- Богатство развлечений и экскурсионных программ
- Развитая городская инфраструктура
- Торговые центры с магазинами известных модных брендов
- Поля для гольфа на 18 лунок мирового уровня
- Международный аэропорт и более 170 рейсов в неделю по самым популярным направлениям
- Самое большое количество отелей на острове
- Привлекательные возможности для ведения бизнеса
- Государственные и частные медицинские и образовательные учреждения
- Место средоточия крупных корпораций

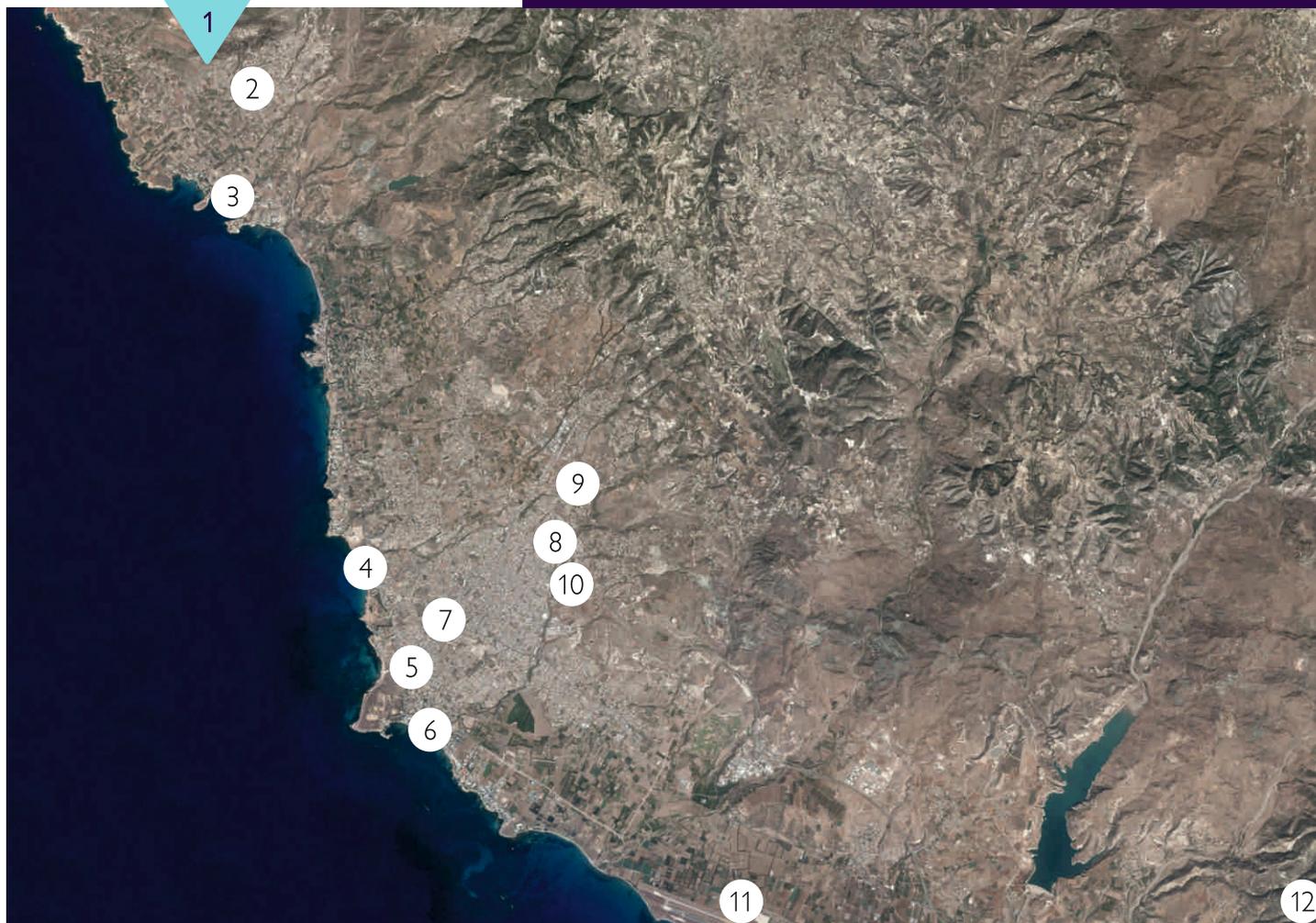


БЛИСТАТЕЛЬНОЕ МЕСТО

С ЗАХВАТЫВАЮЩИМИ ВИДАМИ НА СРЕДИЗЕМНОЕ МОРЕ



КООРДИНАТЫ НА GOOGLE EARTH: ШИРОТА: 34.88104° ДЛГГАТА: 32.364696°



ВРЕМЯ В ПУТИ В МИНУТАХ
ОТ VIEWPOINT HILLS

VIEWPOINT HILLS	0
ДЕРЕВНЯ ПЕЙЯ	2
КОРАЛЛОВАЯ БУХТА	5
ЦАРСКИЕ ГРОБНИЦЫ	10
ТРЦ «KINGS AVENUE MALL»	12
ПАФОССКАЯ ГАВАНЬ	13
ЦЕНТР ПАФОСА	15
ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА ПАФОСА	18
ПАФОССКАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА	20
АВТОМАГИСТРАЛЬ (ОТПРАВНАЯ ТОЧКА)	18
ПАФОССКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ	25
КУРОРТНЫЙ ГОЛЬФ-ПОСЕЛОК VENUS ROCK	30



1. VIEWPOINT HILLS



2. ДЕРЕВНЯ ПЕЙЯ



3. КОРАЛЛОВАЯ БУХТА



4. ЦАРСКИЕ ГРОБНИЦЫ



5. ТРЦ «KINGS AVENUE MALL»



6. ПАФОССКАЯ ГАВАНЬ



7. ЦЕНТР ПАФОСА



8. ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА ПАФОСА



9. ПАФОССКАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА



10. АВТОМАГИСТРАЛЬ (ОТПРАВНАЯ ТОЧКА)



11. ПАФОССКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ



12. КУРОРТНЫЙ ГОЛЬФ-ПОСЕЛОК VENUS ROCK



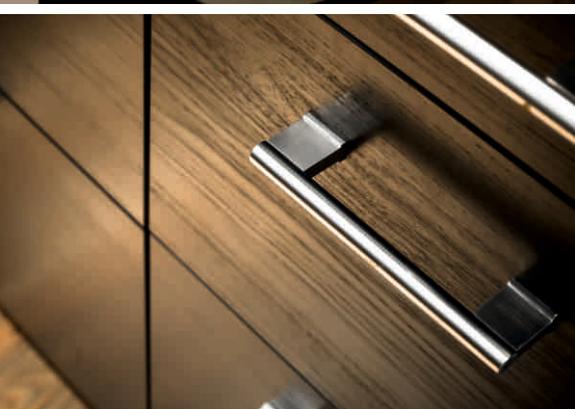
ВСЕГО ЖИЛЫХ ЕДИНИЦ	40
ТИПОВ ВИЛЛ	7
СПАЛЬНИ	3, 4 И 5
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	518 м ² - 1,449 м ²
ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	200 м ² - 574 м ²



НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ
ПОЛУЧЕНИЯ ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ
И
КИПРСКОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

Данный материал предназначен исключительно в справочных целях и не является договорным обязательством.
Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению.
Архитектурные планы действительны только непосредственно при покупке, если включены в договор купли-продажи.

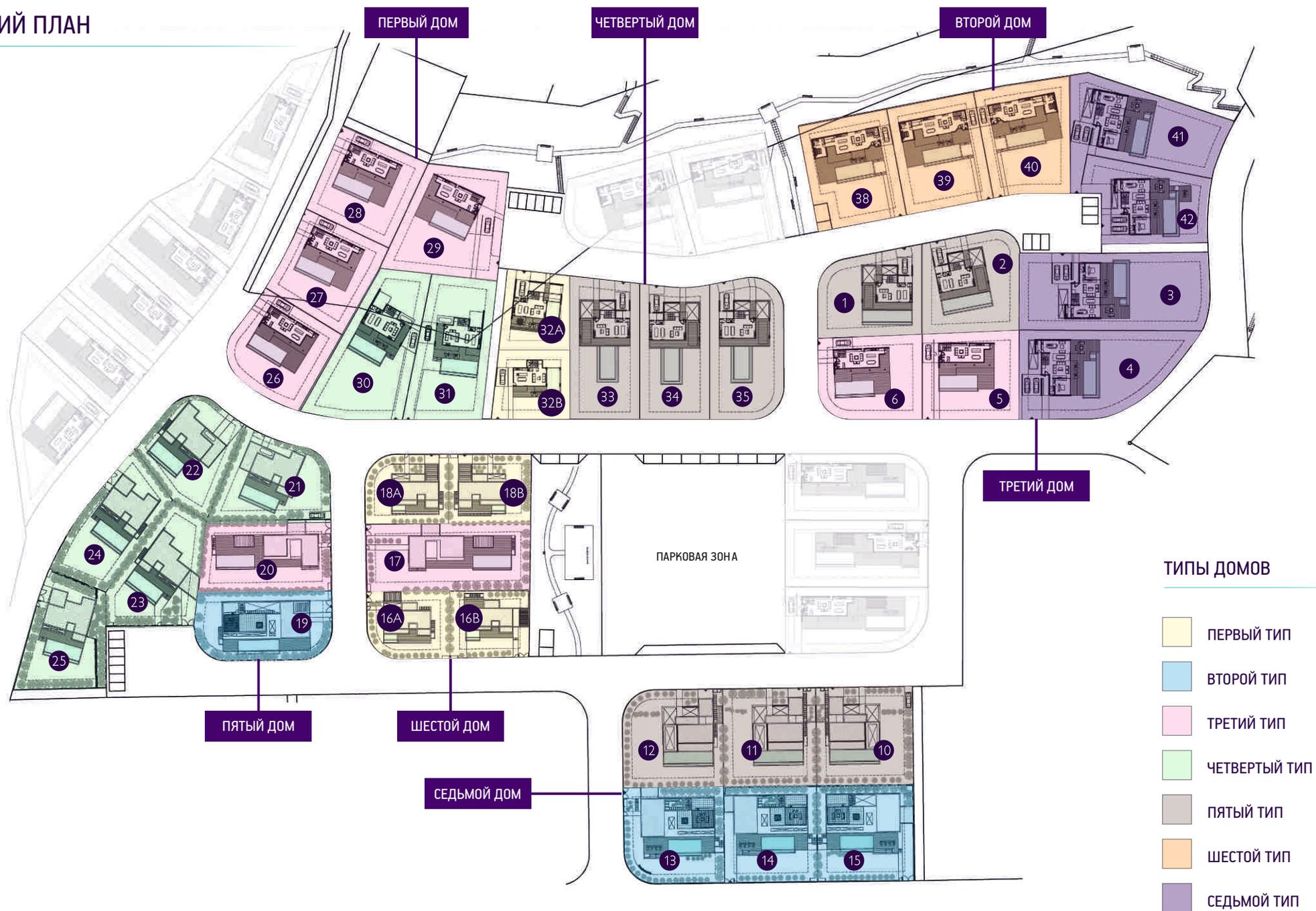


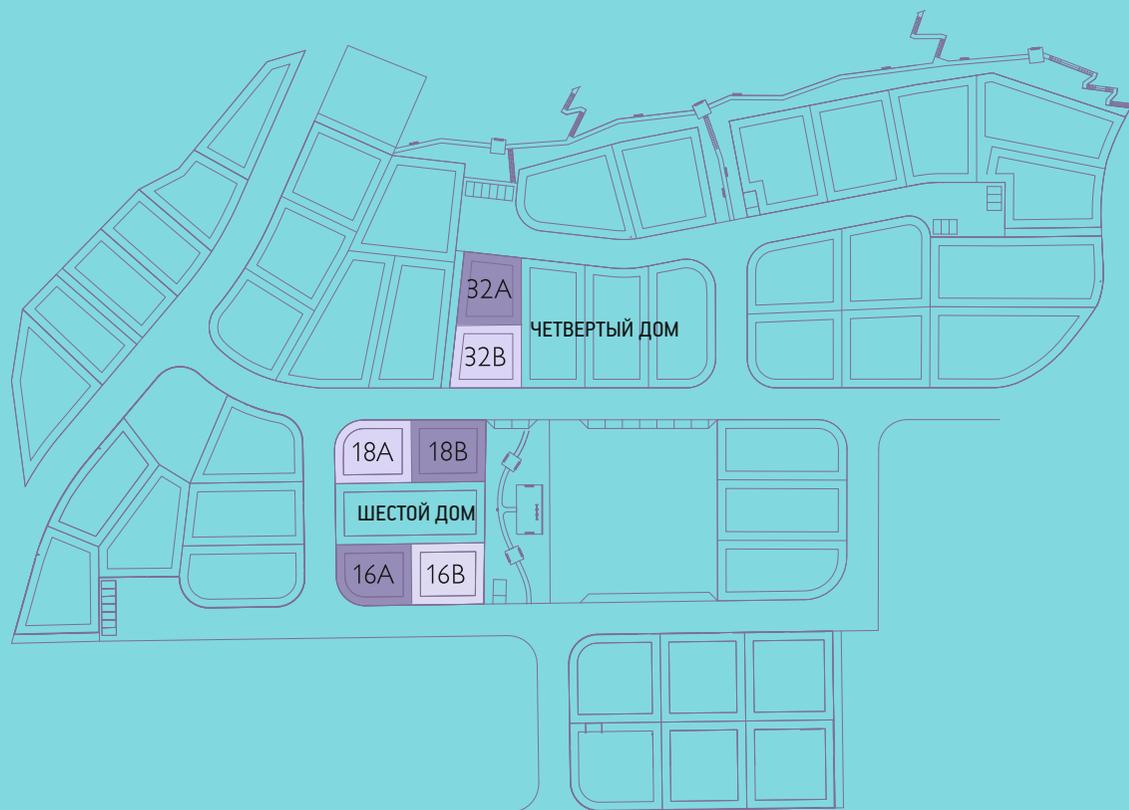


ОТДЕЛКА И ПРЕДМЕТЫ ИНТЕРЬЕРА В КОМПЛЕКСЕ VIEWPOINT HILLS БЫЛИ ТЩАТЕЛЬНО ОТОБРАНЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМИ ДИЗАЙНЕРАМИ И ОТРАЖАЮТ ВЫСОЧАЙШИЙ УРОВЕНЬ И КАЧЕСТВО АРХИТЕКТУРНОГО ДИЗАЙНА.

- Современные отделочные и строительные материалы
- Оконные рамы с двойными энергосберегающими стеклопакетами и панорамные алюминиевые раздвижные двери патио по самым современным технологиям
- Теплоизоляция (категория А)
- Напольное покрытие помещений общего пользования из импортного мрамора
- Напольное керамическое покрытие высочайшего качества или паркетный пол по выбору заказчика
- Импортные итальянские гардеробные раздвижные двери
- Итальянские межкомнатные двери высочайшего качества
- Итальянские кухни по индивидуальному дизайну
- Гранитные рабочие поверхности в кухне и ванных
- Отборная кухонная техника
- Безупречные элементы отделки ванных
- Высококачественная сантехника
- Декоративная плитка в ванных комнатах
- Центральная VRV-система кондиционирования во всех помещениях
- Обогрев полов во всех помещениях
- Охранная и пожарная сигнализация во всех помещениях
- Видеофоны с цветными экранами
- Высокотехнологичная система автоматизации

ОБЩИЙ ПЛАН





ВИЛЛА ПЕРВОГО ТИПА

ТРИ СПАЛЬНИ

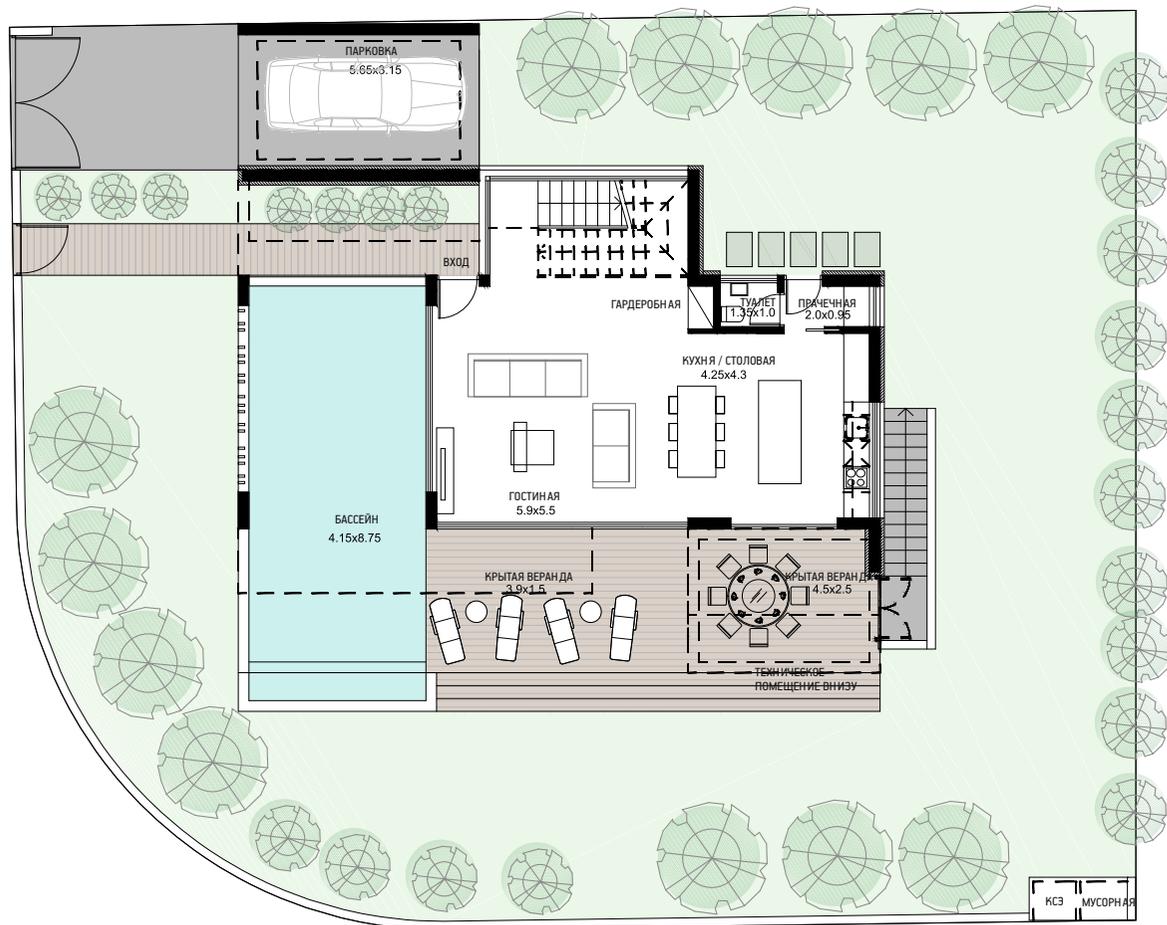
ВИЛЛА – ТИП 1

3 СПАЛЬНИ

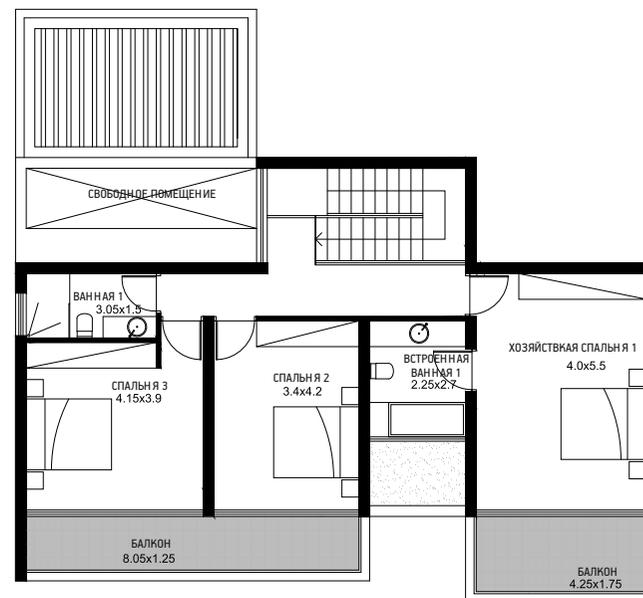


ВИЛЛА – ТИП 1

3 СПАЛЬНИ



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА

ВИЛЛА – ТИП 1

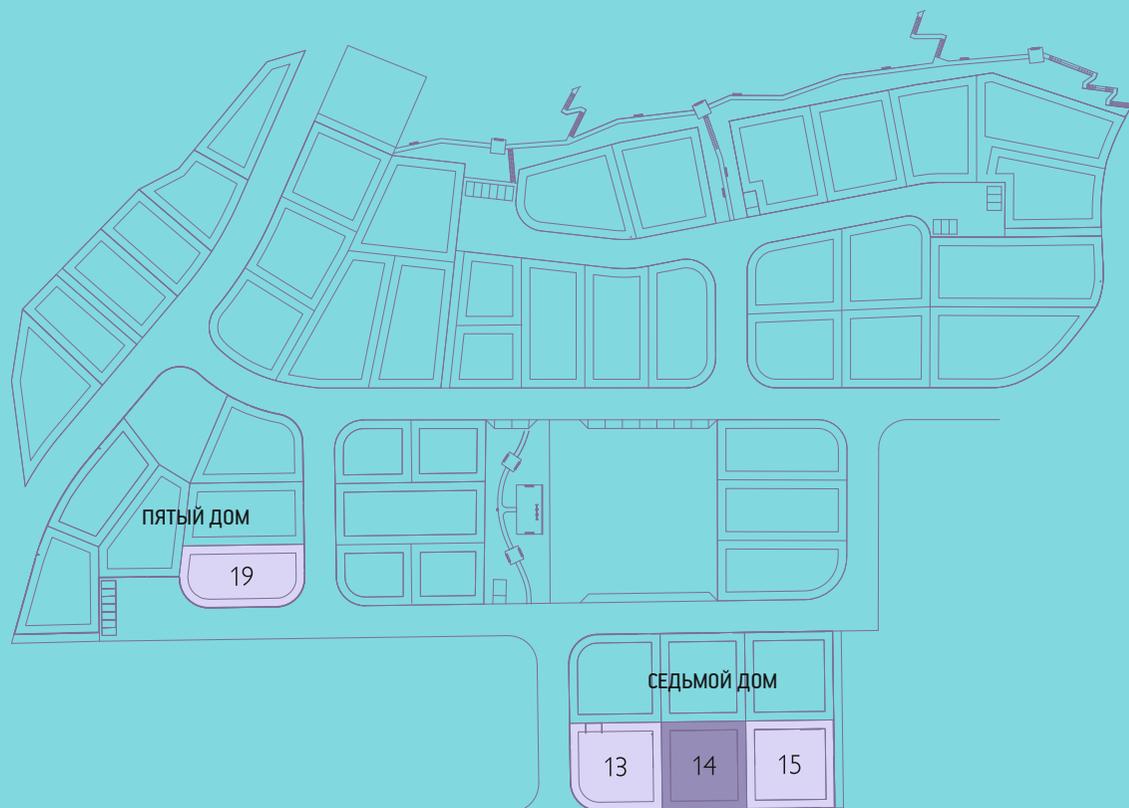
3 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА №	ВИЛЛА – ТИП	РЕЗИДЕНЦИЯ №	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (м²)	СПАЛЕН	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ (м²)	КРЫТ. ВЕРАНДА (м²)	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ (м²)	ГАРАЖ (м²)	ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА (м²)
16 А	1 А	6	534.00	3	172.00	42.00	214.00	19.00 (ОТКРЫТАЯ)	18.50
16 В	1 В	6	534.00	3	172.00	42.00	214.00	21.00 (ОТКРЫТАЯ)	43.00
18 А	1 А	6	558.00	3	172.00	41.00	213.00	23.00 (ОТКРЫТАЯ)	18.50
18 В	1 В	6	558.00	3	172.00	41.00	213.00	23.00 (ОТКРЫТАЯ)	18.50
32 А	1 В	4	518.00	3	167.00	35.00	202.00	23.00 (ОТКРЫТАЯ)	24.00
32 В	1 А	4	518.00	3	167.00	33.00	200.00	20.00 (ОТКРЫТАЯ)	53.00

ВКЛЮЧЕН ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН





ВИЛЛА ВТОРОГО ТИПА

ТРИ СПАЛЬНИ

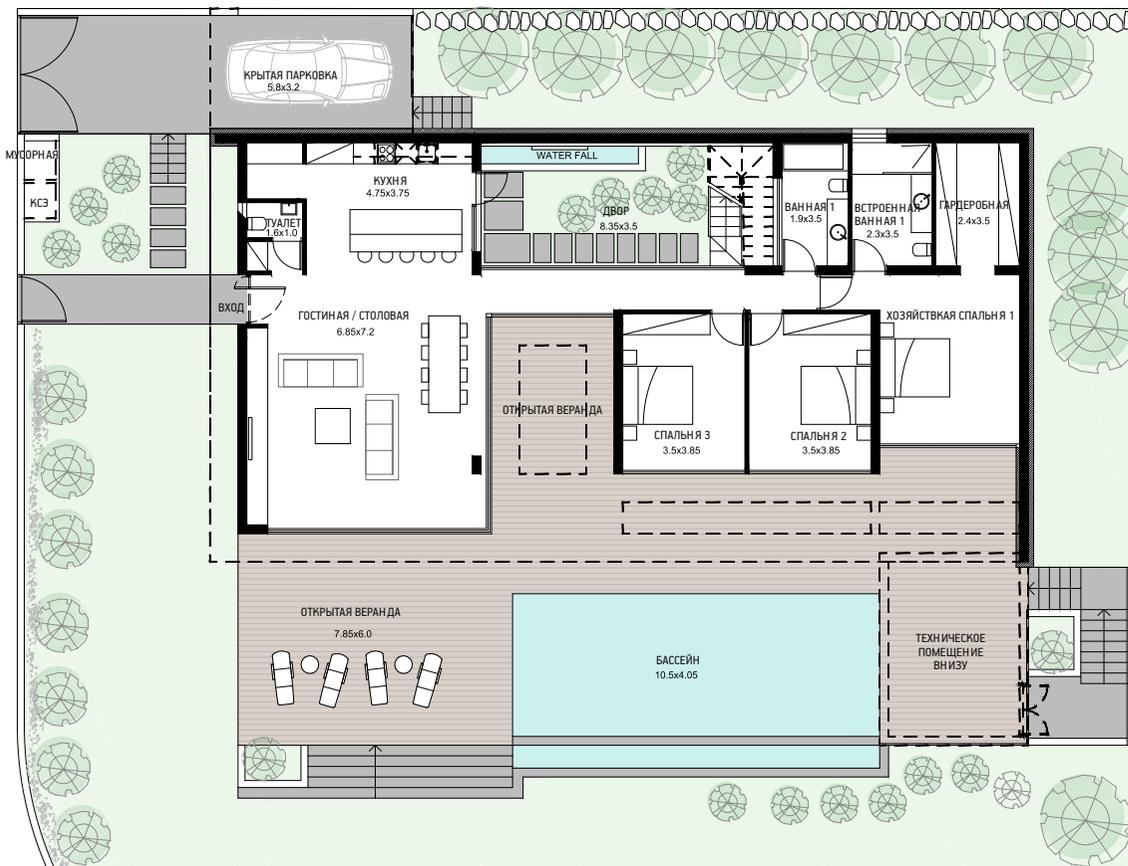
ВИЛЛА – ТИП 2

3 СПАЛЬНИ

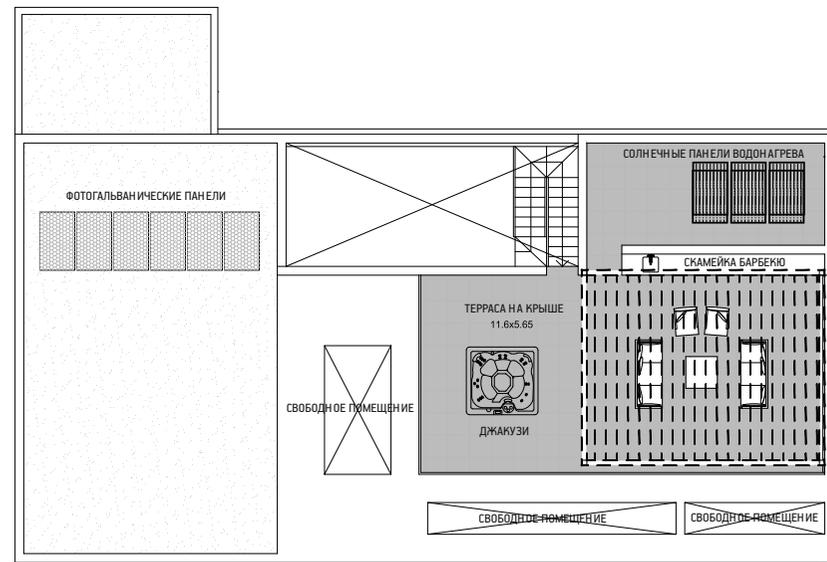


ВИЛЛА – ТИП 2

3 СПАЛЬНИ



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН КРЫШИ

ВИЛЛА – ТИП 2

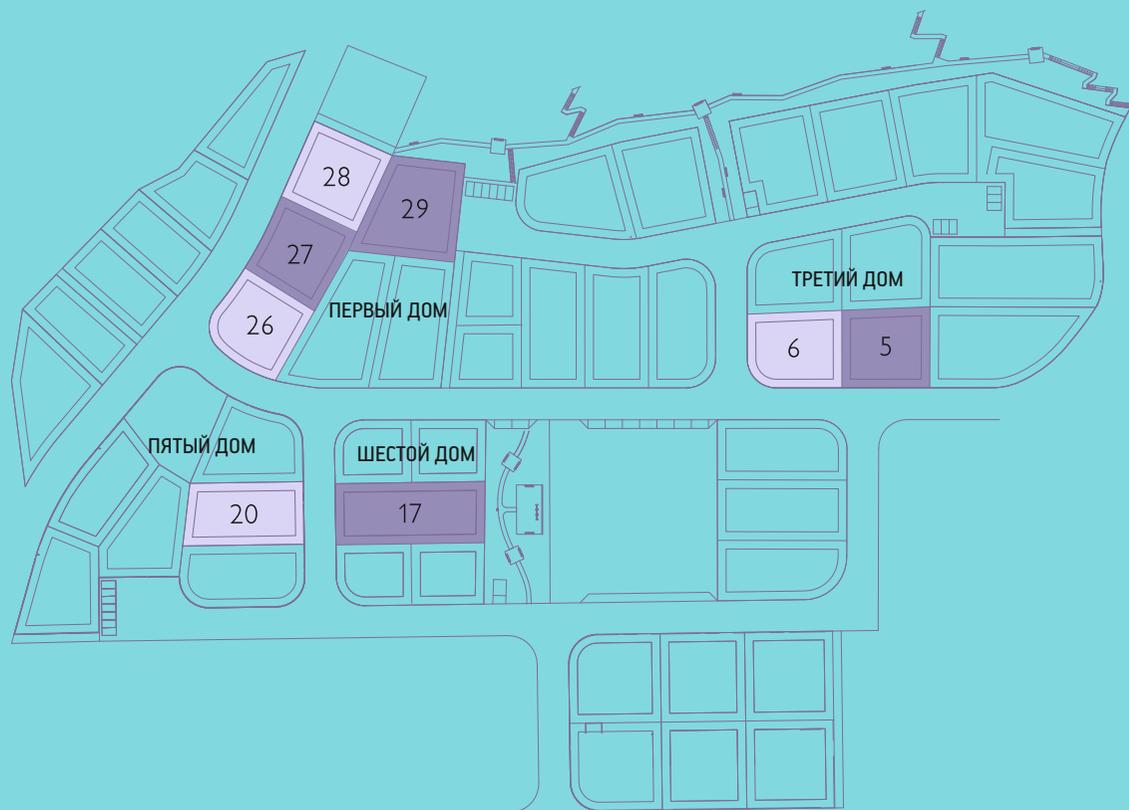
3 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА №	ВИЛЛА – ТИП	РЕЗИДЕНЦИЯ №	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (м ²)	СПАЛЕН	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ (м ²)	КРЫТ. ВЕРАНДА (м ²)	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ (м ²)	ГАРАЖ (м ²)	ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА (м ²)
13	2 А	7	948.00	3	180.00	56.00	256.00	20.00 (КРЫТАЯ)	100.00
14	2 А	7	894.00	3	180.00	56.00	253.00	17.00 (КРЫТАЯ)	100.00
15	2 В	7	931.00	3	180.00	56.00	259.00	23.00 (КРЫТАЯ)	100.00
19	2 В	5	890.00	3	184.00	49.00	233.00	23.00 (ОТКРЫТАЯ)	127.00

ВКЛЮЧЕН ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН





ВИЛЛА ТРЕТЬЕГО ТИПА

ТРИ СПАЛЬНИ

ВИЛЛА – ТИП 3

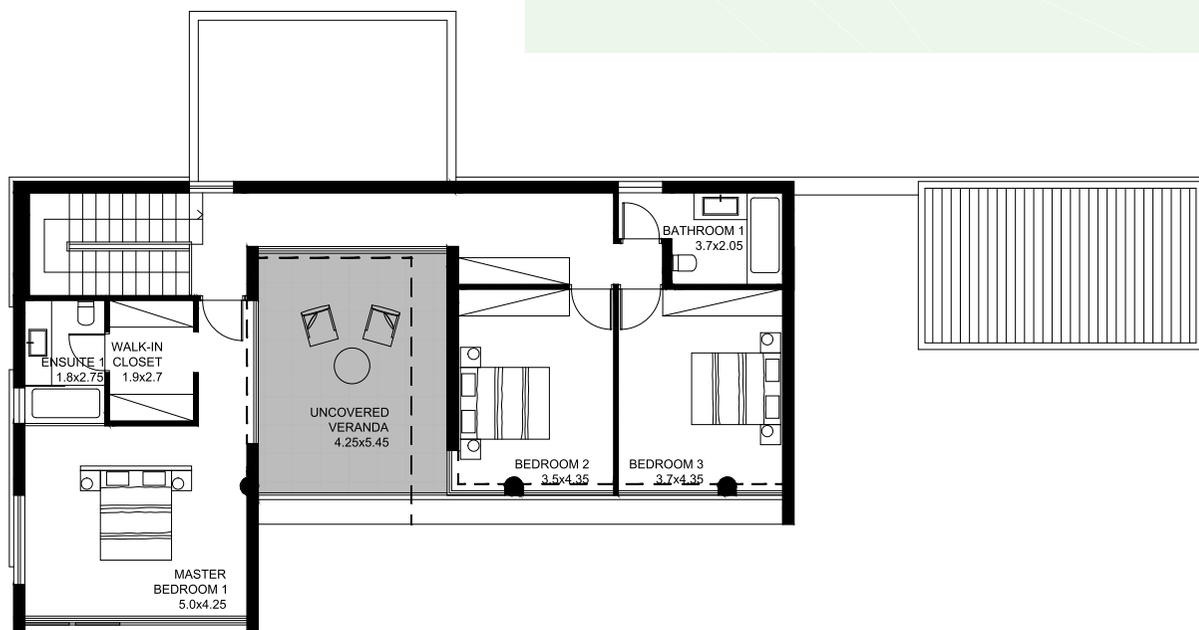
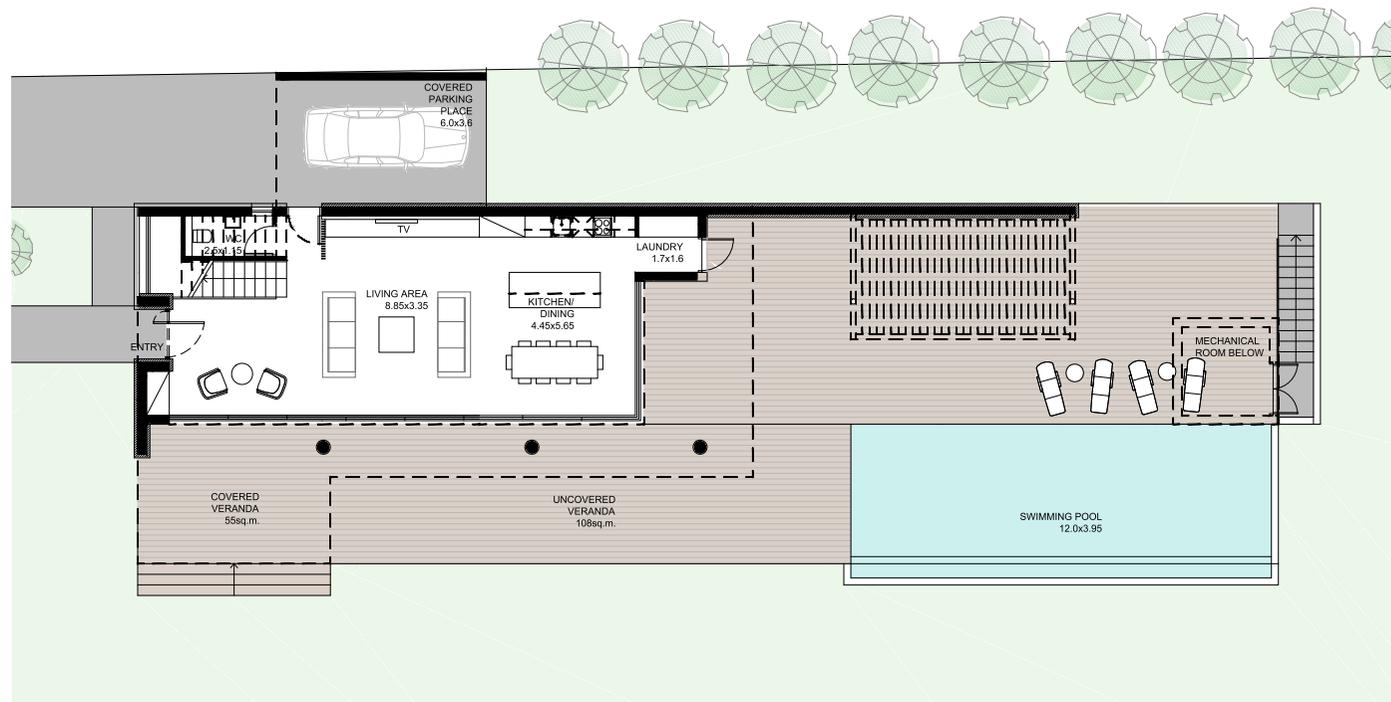
3 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА – ТИП 3

3 СПАЛЬНИ

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА

ВИЛЛА – ТИП 3

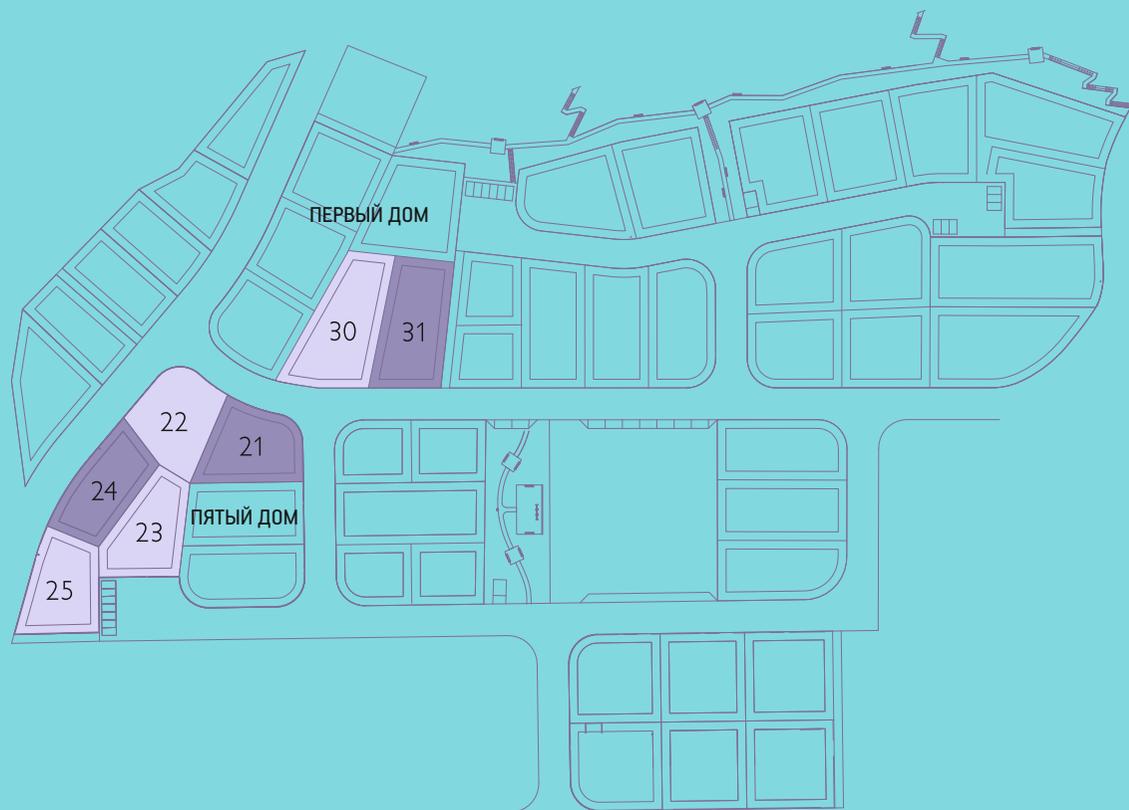
3 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА №	ВИЛЛА – ТИП	РЕЗИДЕНЦИЯ №	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (м²)	СПАЛЕН	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ (м²)	КРЫТ. ВЕРАНДА (м²)	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ (м²)	ГАРАЖ (м²)	ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА (м²)
5	3 С	3	840.00	3	210.00	69.00	301.00	22.00 (КРЫТАЯ)	71.00
6	3 С	3	838.00	3	210.00	59.00	292.00	23.00 (КРЫТАЯ)	71.00
17	3 А	6	1,100.00	3	209.00	34.00	298.00	23.00 (КРЫТАЯ)	130.00
20	3 В	5	884.00	3	209.00	54.00	286.00	23.00 (КРЫТАЯ)	131.00
26	3 С	1	840.00	3	209.00	59.00	291.00	23.00 (КРЫТАЯ)	70.00
27	3 С	1	841.00	3	209.00	59.00	291.00	23.00 (КРЫТАЯ)	70.00
28	3 С	1	846.00	3	209.00	59.00	291.00	23.00 (КРЫТАЯ)	70.00
29	3 D	1	1,074.00	3	209.00	59.00	314.00	46.00 (КРЫТАЯ)	70.00

ВКЛЮЧЕН ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН





ВИЛЛА ЧЕТВЕРТОГО ТИПА

ТРИ СПАЛЬНИ

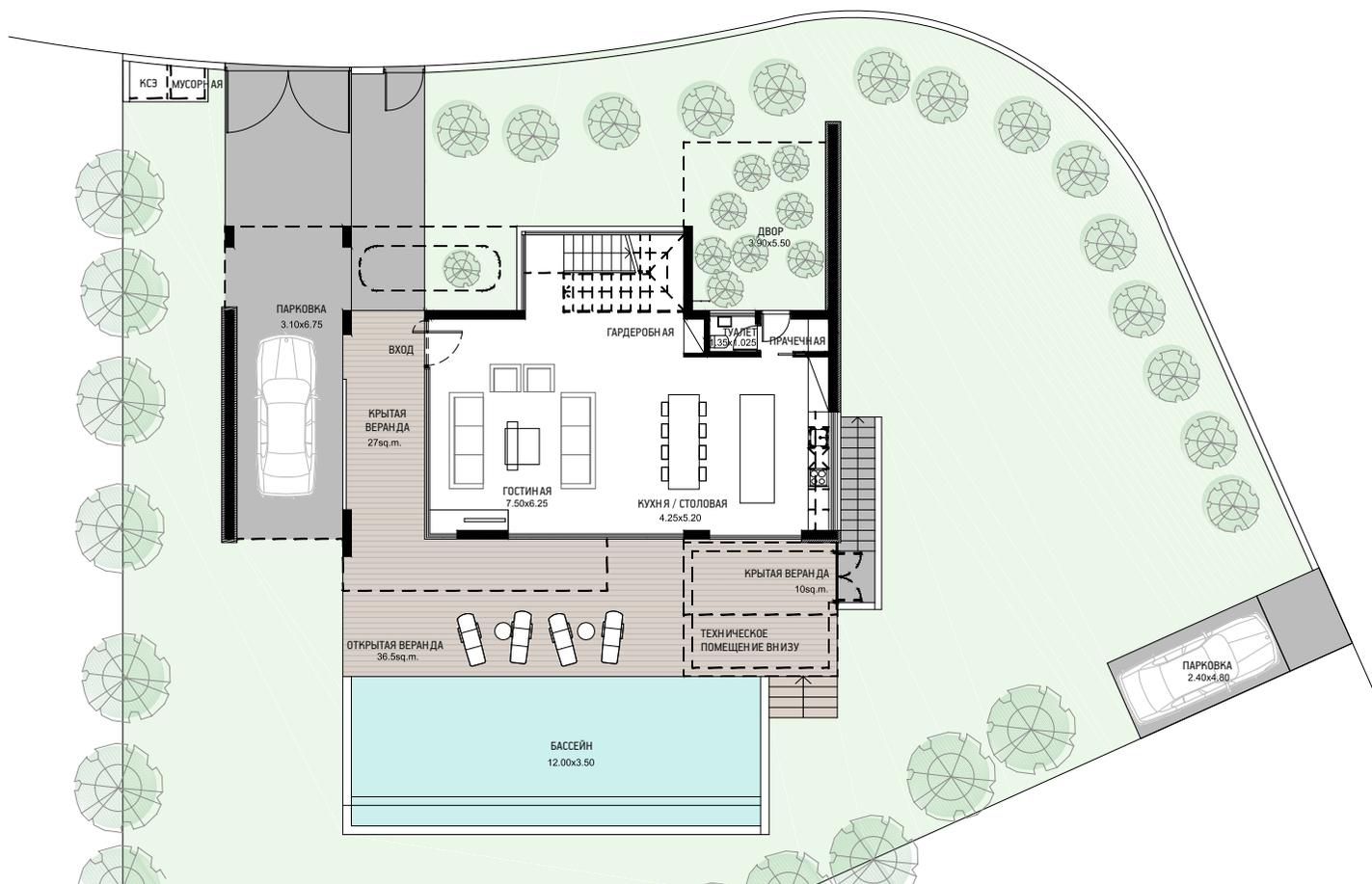
ВИЛЛА – ТИП 4

3 СПАЛЬНИ

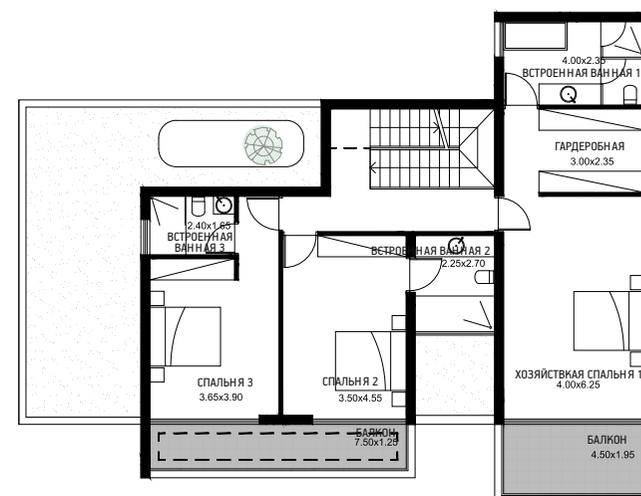


ВИЛЛА – ТИП 4

3 СПАЛЬНИ



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА

ВИЛЛА – ТИП 4

3 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА №	ВИЛЛА – ТИП	РЕЗИДЕНЦИЯ №	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (м ²)	СПАЛЕН	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ (м ²)	КРЫТ. ВЕРАНДА (м ²)	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ (м ²)	ГАРАЖ (м ²)	ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА (м ²)
21	4 В	5	846.00	3	218.00	69.00	318.00	31.00 (КРЫТАЯ)	48.00
22	4 А	5	842.00	3	218.00	69.00	318.00	31.00 (КРЫТАЯ)	48.00
23	4 А	5	839.00	3	218.00	69.00	323.00	36.00 (КРЫТАЯ)	42.00
24	4 В	5	839.00	3	218.00	69.00	312.00	25.00 (КРЫТАЯ)	42.00
25	4 В	5	833.00	3	218.00	69.00	329.00	25.00 (КРЫТАЯ)	42.00
30	4 А	1	1,164.00	3	218.00	80.00	327.00	29.00 (КРЫТАЯ)	36.00
31	4 В	1	1,030.00	3	218.00	80.00	331.00	33.00 (КРЫТАЯ)	36.00

ВКЛЮЧЕН ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН





ВИЛЛА ПЯТОГО ТИПА

ТРИ СПАЛЬНИ

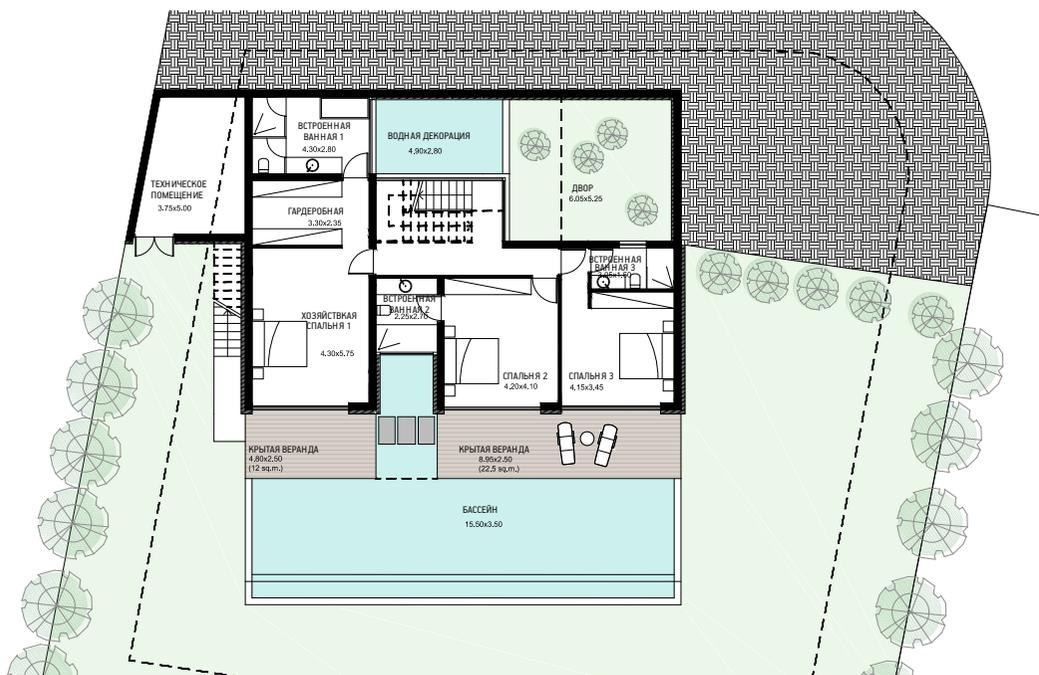
ВИЛЛА – ТИП 5

3 СПАЛЬНИ

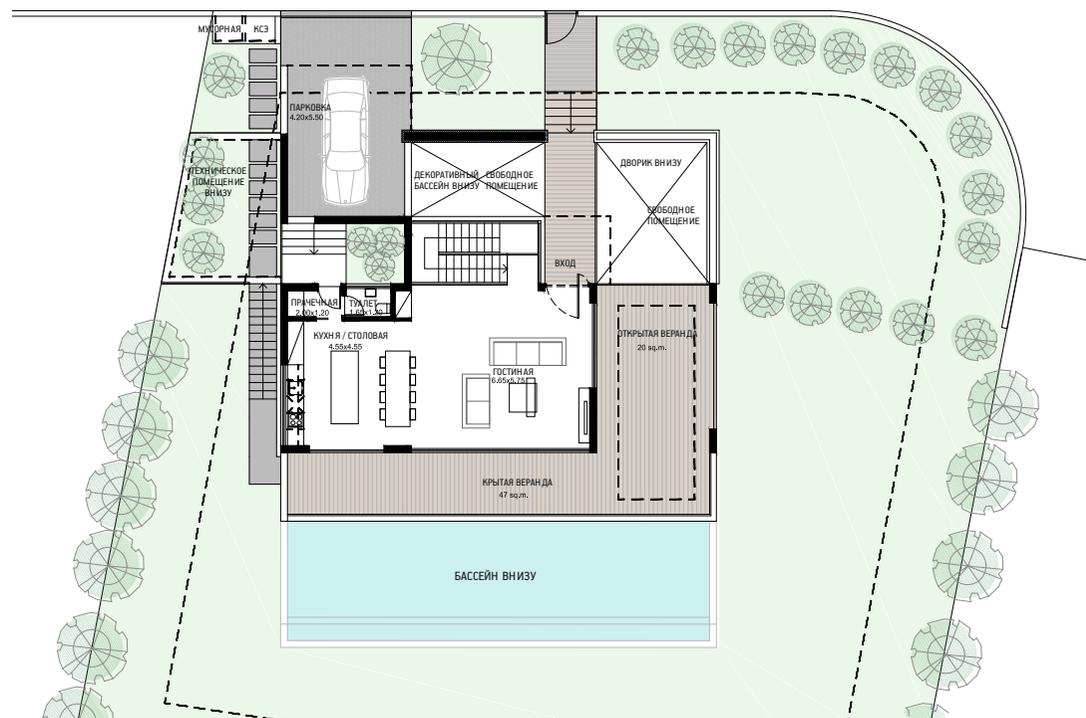


ВИЛЛА – ТИП 5

3 СПАЛЬНИ



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА

ВИЛЛА – ТИП 5

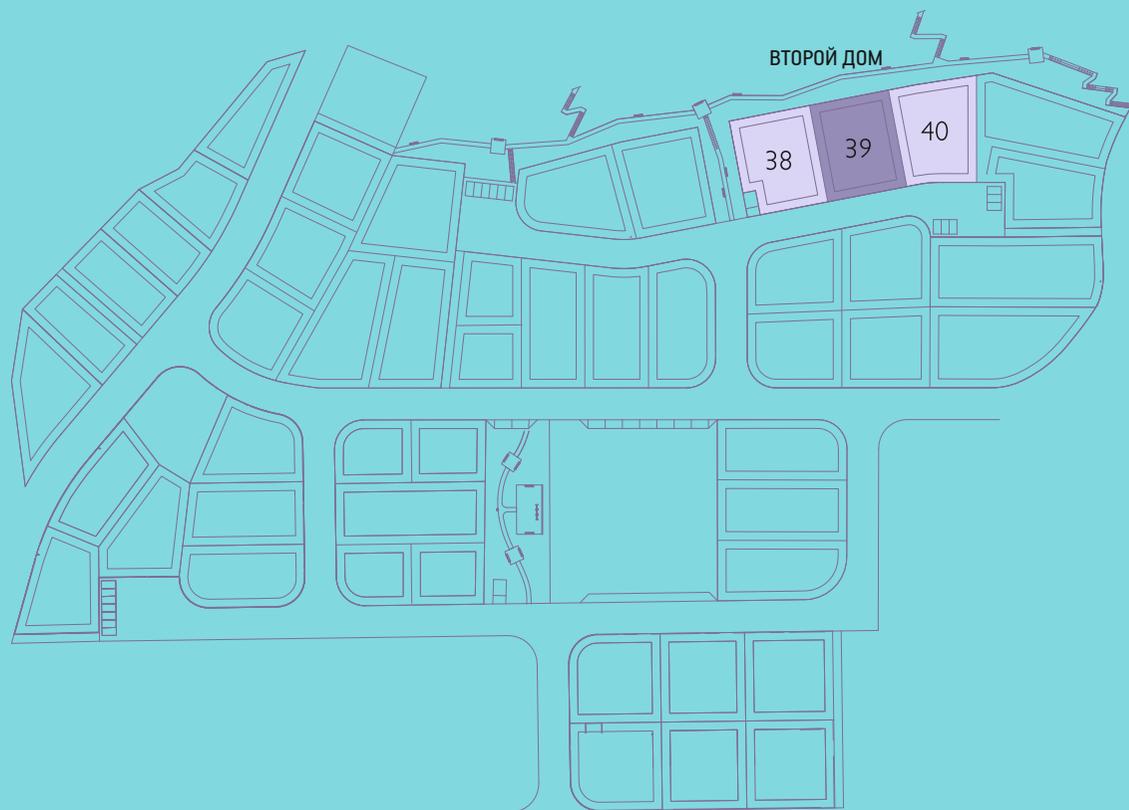
3 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА №	ВИЛЛА – ТИП	РЕЗИДЕНЦИЯ №	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (м²)	СПАЛЕН	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ (м²)	КРЫТ. ВЕРАНДА (м²)	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ (м²)	ГАРАЖ (м²)	ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА (м²)
1	5 А	3	835,00	3	216,00	87,00	329,00	26,00 (КРЫТАЯ)	50,00
2	5 В	3	923,00	3	216,00	87,00	329,00	26,00 (КРЫТАЯ)	50,00
10	5 В	7	939,00	3	216,00	81,00	323,00	26,00 (КРЫТАЯ)	50,00
11	5 А	7	901,00	3	216,00	81,00	323,00	26,00 (КРЫТАЯ)	50,00
12	5 А	7	955,00	3	216,00	81,00	323,00	26,00 (КРЫТАЯ)	50,00
33	5 А	4	966,00	3	216,00	86,00	344,00	26,00 (КРЫТАЯ)	25,00
34	5 В	4	923,00	3	216,00	86,00	344,00	26,00 (КРЫТАЯ)	25,00
35	5 В	4	981,00	3	216,00	86,00	344,00	26,00 (КРЫТАЯ)	25,00

ВКЛЮЧЕН ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН





ВИЛЛА ШЕСТОГО ТИПА

ЧЕТЫРЕ СПАЛЬНИ

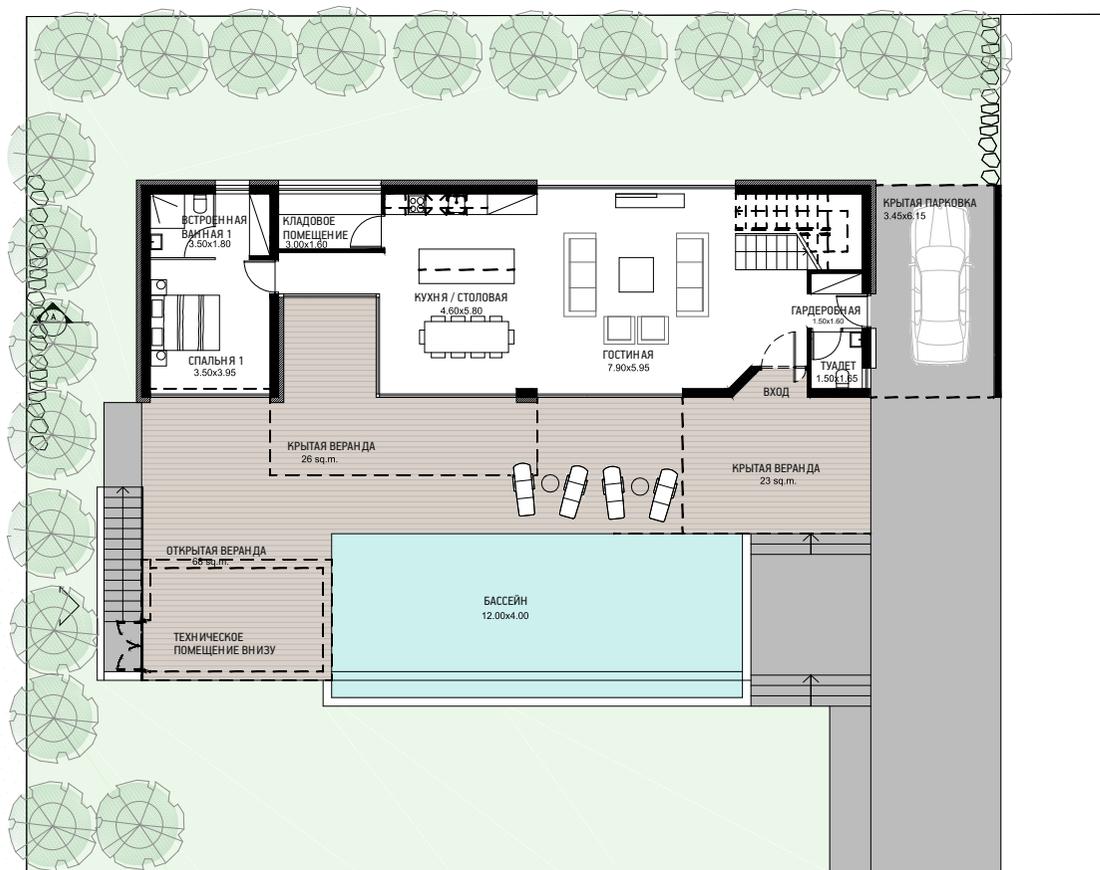
ВИЛЛА – ТИП 6

4 СПАЛЬНИ

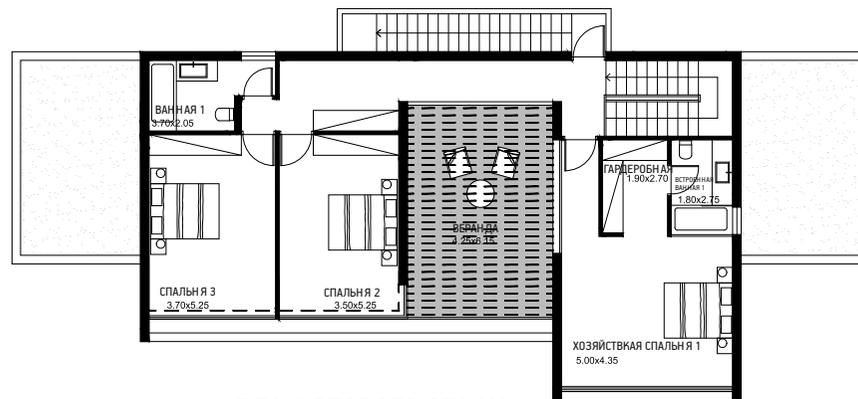


ВИЛЛА – ТИП 6

4 СПАЛЬНИ



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



ПЛАН КРЫШИ

ВИЛЛА – ТИП 6

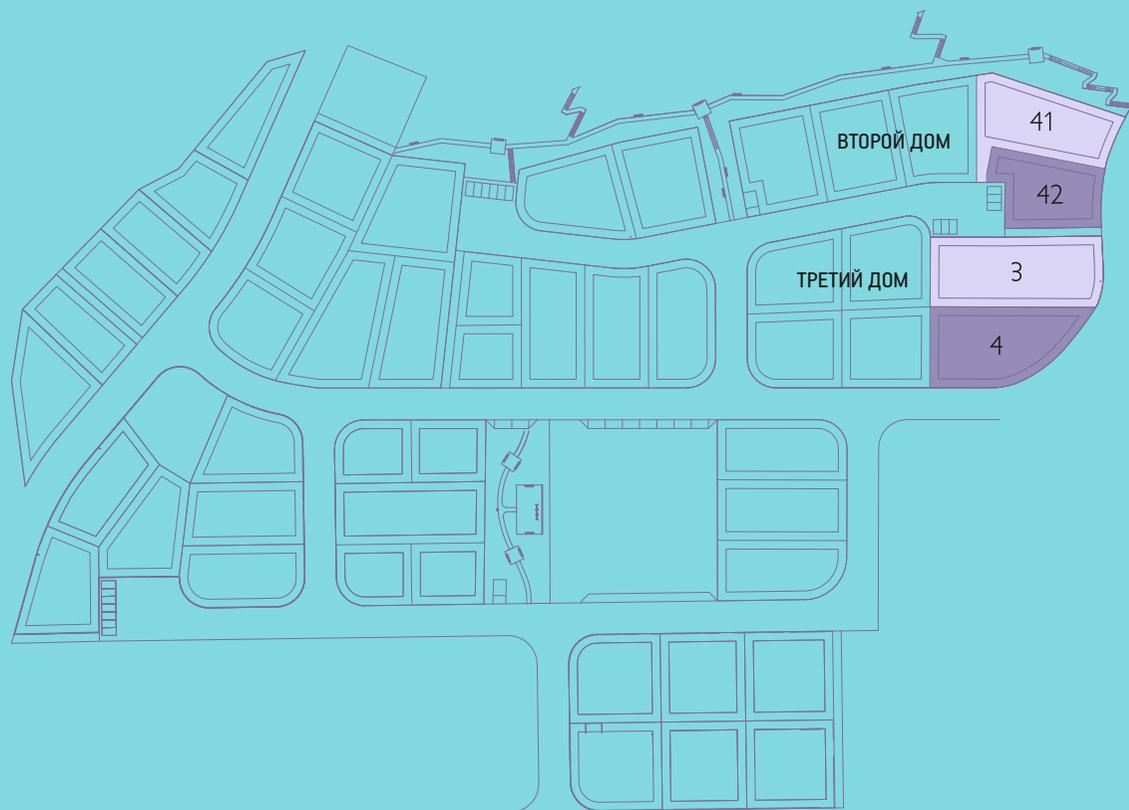
4 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА №	ВИЛЛА – ТИП	РЕЗИДЕНЦИЯ №	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (м ²)	СПАЛЕН	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ (м ²)	КРЫТ. ВЕРАНДА (м ²)	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ (м ²)	ГАРАЖ (м ²)	ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА (м ²)
38	6 А	2	926,00	4	244,00	49,00	316,00	23,00 (КРЫТАЯ)	68,00 + 57,00 (ТЕРРАСА НА КРЫШЕ)
39	6 А	2	950,00	4	244,00	49,00	316,00	23,00 (КРЫТАЯ)	68,00 + 57,00 (ТЕРРАСА НА КРЫШЕ)
40	6 В	2	970,00	4	244,00	49,00	316,00	23,00 (КРЫТАЯ)	68,00 + 57,00 (ТЕРРАСА НА КРЫШЕ)

ВКЛЮЧЕН ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН





ВИЛЛА СЕДЬМОГО ТИПА

ПЯТЬ СПАЛЕН

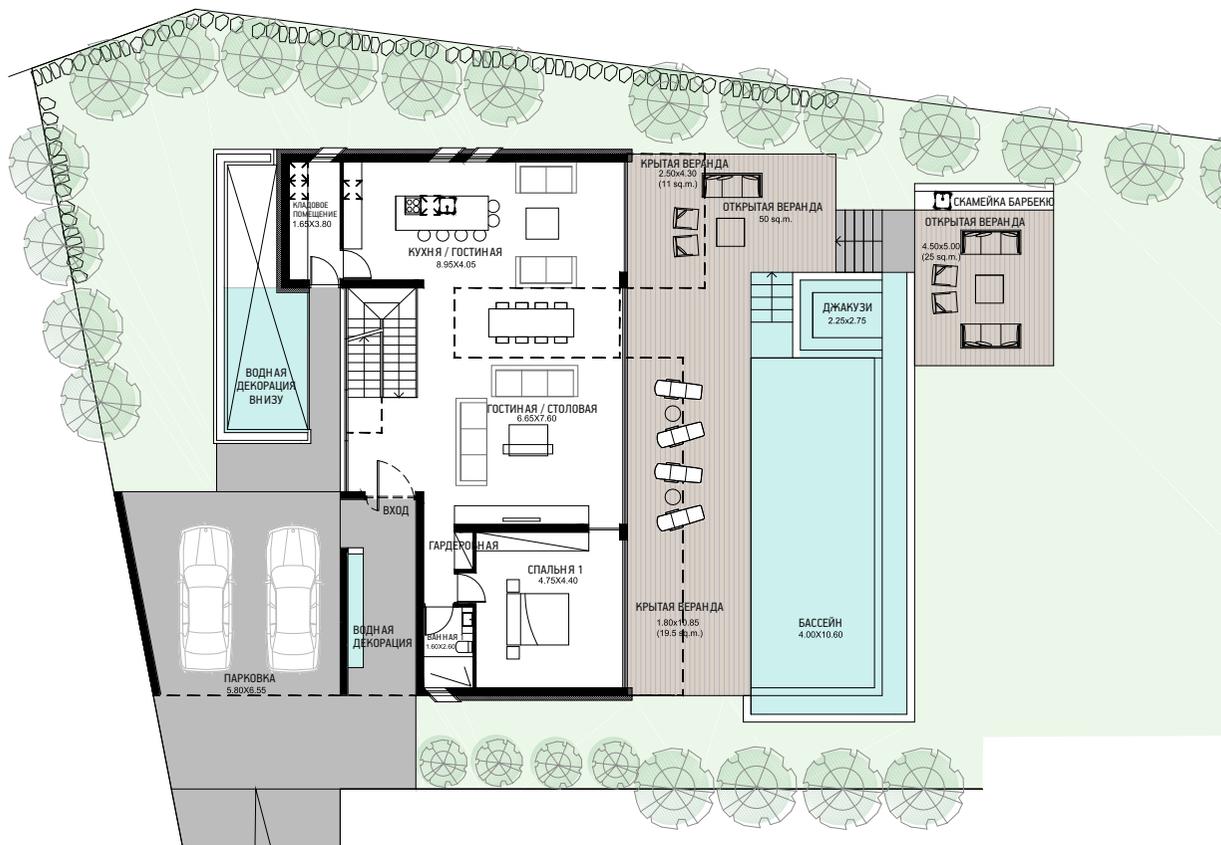
ВИЛЛА – ТИП 7

5 СПАЛЬНИ

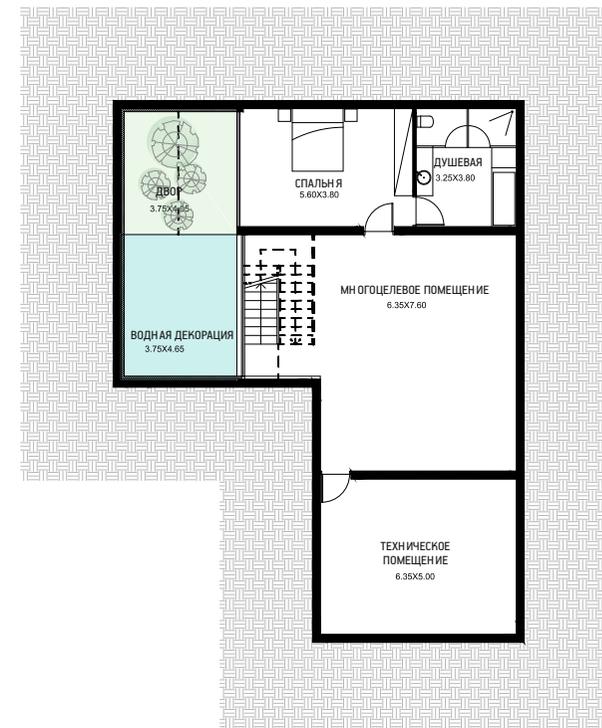


ВИЛЛА – ТИП 7

5 СПАЛЬНИ



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАН ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



Данный материал предназначен исключительно в справочных целях и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Архитектурные планы действительны только непосредственно при покупке, если включены в договор купли-продажи.

ВИЛЛА – ТИП 7

5 СПАЛЬНИ



ВИЛЛА №	ВИЛЛА – ТИП	РЕЗИДЕНЦИЯ №	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (м²)	СПАЛЕН	КРЫТ. ПЛОЩАДЬ (м²)	КРЫТ. ВЕРАНДА (м²)	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ (м²)	ГАРАЖ (м²)	ОТКРЫТАЯ ВЕРАНДА (м²)
3	7 С	3	1,449.00	5	304.50 + 104.00 (подвального помещения)	89.50	574.00	38.00 (КРЫТАЯ)	71.00
4	7 А	3	1,275.00	5	304.50 + 104.00 (подвального помещения)	88.50	574.00	39.00 (КРЫТАЯ)	71.00
41	7 А	2	1,151.00	5	303.50 + 105.00 (подвального помещения)	73.00	561.60	44.00 (КРЫТАЯ)	78.00
42	7 В	2	876.00	5	274.00 + 101.00 (подвального помещения)	56.00	492.00	31.00 (КРЫТАЯ)	93.00

ВКЛЮЧЕН ОТДЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН

